



PILL: SEC: APR 24-25/105

To **BSE Ltd**. Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort Mumbai – 400 001. 07th February, 2025

To **National Stock Exchange of India Limited** Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400 051.

SCRIP CODE: 526381

NSE SYMBOL: PATINTLOG

Sub: Information pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015:

We refer to our letter dated 23rd January, 2025 informing about the Company's Unaudited Standalone Financial Results for the quarter and Nine months ended 31st December, 2024.

In this connection and pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed the newspaper advertisements, published in The Free Press Journal (English newspaper) and Navshakti (Marathi newspaper) on 07th February, 2025.

This is for your Information and record.

For PATEL INTEGRATED LOGISTICS LIMITED

AVINASH PAUL RAJ COMPANY SECRETARY

CC to: The Calcutta Stock Exchange Ltd.

www.freepressjournalin

...Petitioner / Plaintiff

In the court of Principal District

Munsif

Vallioor I.A. No. : 1/2023

In O.S. No. 457/2004

-Vs-

1. D Kazhangiam W/o. Devadas

Rajendra Prasad Hall-2,

Opp., Gamdevi Road, Indhira Nagar, Mumbai-17

Indhira Nagar, Mumbai-17

on

Notice

17-02-2025

The

Maria Rethinam

Junmis Printers,

Rai Communication

New Police Station,

2. S. Sahava Das S/0. Soosai Nadar

Room No. 471/2, Junmis Printers

Raj Communication

New Police Station Opp., Gamdevi Road

posted

SEA

Respondents.

nal	lin		Reg.No	o MCS/04	3/2021-23; I	RNI No. 15	41/1957				Mumbai	i, Frida	y, February 7,	2025 TH	E FREE F	PRESS JO	URNAL	No 🚺	-1
Vakrangee D VAKRANGEE LIMITED Vakrangee Corporate House, Plot No.93, Road No.16, M.I.D.C. Marol, Andheri East, Mumbai - 400093 CIN: L65990MH1990PLC056669 ; Phone : 02267765100; Email id - info@vakrangee.in;Website:- www.vakrangee.in UN-AUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED DECEMBER 31, 2024				OF VE	EHIO	A CLES O	रतीय स्टेट बेंक Nepean Se Ste Bank of India Hill, Mumba UCTION NOTION N 'AS IS WHERE IS' & AS I seized by the Bank are for sale on	CE swh#	AT IS BASIS'	Register No.95A.	<u>ed Office:</u> Unit 127 Andheri Ku	No.103, 1st Flo Irla Road. Villag	or, C&B Squar e Chakala. An	e Limi e, Sangam Compl Iheri (E), Mumbai o. L67190MH2008P	lex, CTS i-400059				
S N	o. Particulars	31-Dec-24 Un-Audited	Un-Audited	31-Dec-23 Un-Audited	Nine Month 31-Dec-24 Un-Audited U	is Ended 31-Dec-23 Jn-Audited	31-Mar-24 Audited	what is' b Sr. Na	asis, ame prrov	s, details o of wer wari N	of which are as under: Car No. Make/Model MH47 BP 5458	Mini Reserv Rs.	mum Earnes ve Price Money 10 Rs.	t D% Dear Cus This is to	t: Ulhasnaga tomer, inform you tha	ar - Ambernat	count at our Re	fting to New A	ddress
	Total Income from Operations Net Profit/(Loss) for the period (before tax, exceptional and/or Extraordinary Items)	6,863.00 161.32	6,606.92 118.71	5,212.94 93.80	19,429.56 590.55	16,031.67 281.07	21,492.10 531.83	Compoun	nd, S	OR CAR	2024 Tata Harrier XTA+ #DRK INSPECTION:- BMC Pay & Park Rao Naram Path, Next to City View	, Shree	0000/- 1,67,000 niwas Cotton M ents, Lower Par	Current	Branch Add	ress		ocation as mention nch address	
	3 Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	161.32	118.71	169.10	590.55	367.63	586.27	Inspection Auction	on: 1 Plac	12-02-202 ce: State	Nob: 7738021416. 2 5 from 10:00am to 5:00 pm Bank of India, Nepean Sea Rd E		Nepean Sea R	d, Regency	v Plaza-1. Co	Ground floor, - Op premises	Globe Busi Kalyan - E	ness Park, Plot adlapur Rd, L	.akshm
	A Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items) Total Comprehensive Income for the period	104.63	59.08	124.30	387.18	216.11	435.26	Auction I It is inform	Vasant Vihar, Malabar Hill, Mumbai, Maharashtra 400006. Auction Date & Time: On Date 14-02-2025 from 04:00 PM to 6:00 pm It is informed to all intending purchasers/bidders that they can participate in Open				society Road, U	İtd, Kalyaı Ihasnagar 4	Plaza-1, Co- Op premises Itd, Kalyan Ambernath hasnagar 421002 Kalyan - Badlapur Rd, Laks Nagar, Housing Board Colo Ambernath, Maharashtra 42150			Colony 21505	
	[comprising Profit/(Loss) for the period (after Tax) and Other Comprehensive Income (after Tax)]	103.66	98.52	132.75	410.48	228.21	431.28	Favouring	es c g of s	on payme State Ban	ent of 10% of the Reserve price ik of India. cancel or accept bid as any stage.	as EM	D by way of D	D transactio	n need w.e.f. fro	m 10th May 2025	. For any querie	place of business , please feel free to . For and behalf of	o contac
E	6 Equity Share Capital	10,831.88	10,831.88	10,595.13	10,831.88	10,595.13	10,595.13	Date: 05-	02-2	25 Place: I		fficer, St	ate Bank of Indi	a Finance L	imited.				
7	7 Other Equity excluding revaluation reserves						5,615.99												
8	8 Earnings Per Share (of Re. 1/- each) for continuing and discontinued operations)									BRA	ADY & MORR		ENGIN			OMPAN	IY LIN	ITED	
E	1. Basic: 2. Diluted :	0.01	0.01	0.01	0.04	0.02	0.04				Registered Office: "Brady H Tel. (022) 22048361-65 Fax	House"	4th Floor, 12-	-14 Veer Narir	man Road, Fo				
W 2.	otes: 1. The above results have been approv /ednesday, February 05, 2025. The Consolidated Financial Statements for th	ne quarter ar	nd nine mont	hs ended on	December 3	1, 2024 are	0				EXTRACT OF UNA	UDIT		CIAL RESU	LTS FOR 1	THE QUART	ER AND	s except EPS)	
	ccordance with the Indian Accounting Standards (a) The Company's standalone turnover is Rs.						ter tax is Rs						QU	ARTER END	FD	NINE MONT		/	
19	90.11 Lacs for the quarter ended December 31.2	2024.							s	Sr.	Particulars					31.12.2024			
4.	The above is an extract of the detailed format o	f Quarterly a	nd Nine Montl	hs Financial	Results filed w	ith the Stock	k Exchanges		N	No.						(Unaudited)			
ur	nder Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligati re available on Stock Exchanges at www.bse	ions and Dis	ciosure Requ	india com a	egulations, 20	To. The fina	incial results			1 Total I	ncome from Operation		1984.61	2356.87	1904.79	6405.36	4970.12	7580.67	
	ww.vakrangee.in.			noia.com a			alf of board		2	2 Net Pr	rofit/(Loss) for the period								
	ate: 05/02/2025 view th	he Results on th	18		Veda	nt Nandwa	na			(before	e Tax, Exceptional items)		285.39	326.17	304.57	934.76	800.24	1,151.18	
PI	ace: Mumbai et es websit	te of the Compa	ny		Mana	aging Direc	tor		3	3 Net Pr	rofit / (Loss) for the period befo	ore tax							
-								-		(after l	Exceptional items)		285.39	326.17	304.57	934.76	800.24	1,151.18	
(ΡΔΤ		BATED	OGISTICS	S LIMITED				4	4 Net Pr	rofit / (Loss) for the period after	r tax							
					Gazdarbandh.	. North Aven	ue Road,			<u>`</u>	Exceptional items)		211.68	243.26	218.97	695.85	589.27	841.48	
· ·	Santa Santa	acruz (West),	Mumbai - 400	054.Tel No.	022-2605002	1, 26052915	5,		5		Comprehensive Income for the								
			,		om •CIN: L71	110MH1962	PLC012396				prising Profit / (Loss) for the pe								
	EXTRACT OF THE UNAU										tax) and Other Comprehensive	e	044.00	040.00	040.07	005.05	500.07	000 50	
	THE QUARTER AND NINE MO	NTHS EN	DED 31 st [DECEMBE	R, 2024.	(₹	in Lakhs)		ŀ		e (after tax)]		211.68	243.26	218.97	695.85	589.27	838.56	
	Particulars	(Quarter End	ded 9 Mo	onths Ended	I Quarte	r Ended				Share Capital	0.04-1	225.00	225.00	225.00	225.00	225.00	225.00	
			(31/12/202		/12/2024)		2/2023)		11		ves (excluding revaluation reso own in the audited balance she								
			Unaudite	d Ù	naudited	Una	udited				previous year	eet						2.106.78	
	Total income from Operations (Not)		9072 41		5606 84	760	20.62			or the	previous year		-	-	-	-	-	2,100.78	

Basic (in Rs.) Diluted (in Rs.)

NOTES:

8 Earning Per Share (of Rs. 10/- each)

(for continuing and discontinued operations)

The above results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards ('Ind AS'), notified under Section 133 of the Companies Act, 2013, read together with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015.

10.81

10.81

9.41

9.41

9.73

9.73

30.93

30.93

The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on February 06, 2025. These results have been subjected to limited review by Statutory Auditors of the Company and expressed and ungualified conclusion thereon.

The format of the above results as prescribed in SEBI's Circular CIR/CFD/CMD/15/2015 dated 30th November, 2015 has been modified to comply with the requirements of SEBI's circular dated 5th July, 2016, Ind AS and Schedule III (Division II) of the Companies Act, 2013.

The segment reporting as defined in Ind AS 108 is not applicable.

The company does not have any subsidiary, joint venture or associate company as on December 31, 2024. Hence, the requirement to present consolidated financial results is not applicable to it.

6 Previous Period's figures have been regrouped / restated, wherever considered necessary to confirm current period classification.

RUCHI INFRASTRUCTURE LIMITED

CIN: L65990MH1984PLC033878

Regd. Office: 706, Tulsiani Chambers, Nariman Point, Mumbai-400021

Extract of Statement of Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and nine months ended 31st December, 2024

			STAND	ALONE		CONSOLIDATED			
Sr. No.	Particulars	Quarter ended 31.12.2024	Quarter ended 31.12.2023	Nine Months ended 31.12.2024	Year ended 31.03.2024	Quarter ended 31.12.2024	Quarter ended 31.12.2023	Nine Months ended 31.12.2024	Year ended 31.03.2024
		Reviewed	Reviewed	Reviewed	Audited	Reviewed	Reviewed	Reviewed	Audited
	Total Income from Operations	983	937	2,971	3,988	1,339	1,470	4,412	6,384
:	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or								
	Extraordinary items#)	105	220	242	554	(37)	126	274	733
	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or								
	Extraordinary items#)	105	220	242	1,279	(37)	126	274	1,458
	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or								
	Extraordinary items#)	31	165	44	1,230	(112)	67	70	1,401
	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss)								
	for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	33	177	39	1,210	(108)	79	65	1,380
	Equity Share Capital	2,360	2,155	2,360	2,249	2,360	2,155	2,360	2,249
	Other Equity				17,167				16,972
- 1	Earnings Per Share (of Re. 1/- each) (for continuing and discounted operations)-								
	Before Exceptional items								
	Basic :	(0.02)	0.04	(0.09)	0.08	(0.08)	0.03	(0.08)	0.24
	Diluted :	(0.02)	0.03	(0.09)	0.08	(0.08)	0.02	(0.08)	0.19
	After Exceptional items								
	Basic :	(0.02)	0.04	(0.09)	0.42	(0.08)	0.03	(0.08)	0.57
- 1	Diluted :	(0.02)	0.03	(0.09)	0.40	(0.08)	0.03	(0.08)	0.4

PUBLIC NOTICE

PLEASE TAKE NOTICE THAT my client M/s inkway Estate Premises Co-operativ Society Ltd. having its registered office at 4th Floor, New Link Road, near Chincholi Fire Brigade, Malad (W), Mumbai 400064 have received an application from Mrs. Neelam Haresh Daswani and her son Mr. Jaipal Haresh Haresh Daswani and her son twill varpan her son Daswani for the purpose of transferring the schedule property originally owned by Late schedule property originally owned by Late MR. HARESH GOBINDRAM DASWANI, who died on 13.09.2024

Any persons having any claim or interest by way of right, share, inheritance, lease, subease, sale, mortgage, easement, lien, charge exchange, relinquishment, release beneficiary/ies, bequest, will, assignment, gift rust, maintenance, possession, or otherwise or by way of any other method through any agreement, deed, document, writing, family arrangement, settlement, litigation, decree of court order of any court of law or encumbrance or otherwise howsoever or of whatsoever nature n respect of and with regards to the said Schedule property mentioned herein under to nform the undersigned in writing, their claim s, demand/s, objection/s, supported with valid documentary evidence within **15 days (fifteen)** hereof, from the date of publication of this Notice

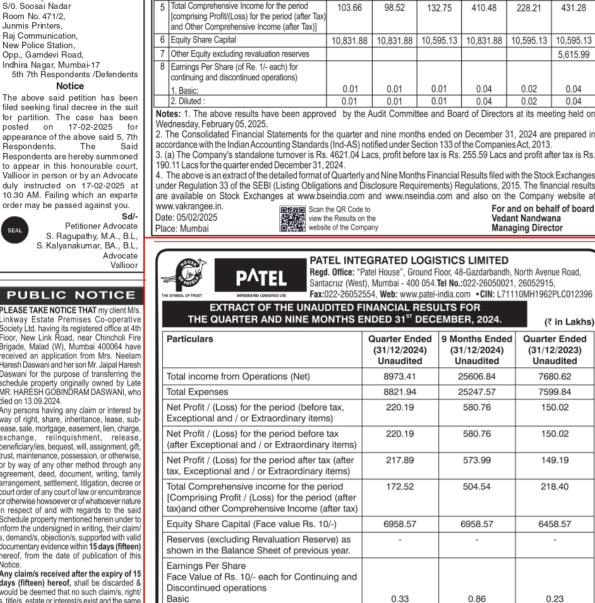
Any claim/s received after the expiry of 15 days (fifteen) hereof, shall be discarded would be deemed that no such claim/s, right s, title/s, estate or interest/s exist and the same shall be treated as waived or abandoned and not binding upon my client's and the purchase transaction shall be completed without any further Notice

Schedule of the property Unit No. 128, 1st Floor, Linkway Estate Premises CSL, New Link Road, Malad (W), Mumbai 400 064 with share certificate bearing no. 60, member registration no. 60, for 5 fully paid up shares of Rs. 50/- each bearing distinctive nos. 306 to 310 issued on 18-01 2008 in the name of Late Mr. Haresh Gobindr Place : Mumbai., Date : 06.02.2025

Sd/-Shailesh Somnath Amin Advocate High Court 126. Linkway Estate Premises CSL Above Greens Restaurant, New Link Road Malad (W), Mumbai 400064 Email: advocate.ssamin@gmail.com Tel: 9870331120

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public large that our client, being desirous o purchasing the Flat and Car Parking Spaces (collectively referred to as "Premises") more particularly described in the Schedule hereunder written along with all incidental, benefits, rights and interests attached thereto including the right to become a member of the Marguise Co-operative Housing Society Limited, free from all claims, litigations encumbrances etc., has instructed us to investigate the title of Mr. Ashok



Diluted 0.33 0.86 0.23 Notes The results of the quarter and nine month ended 31st December, 2024 were reviewed by the Audit Committee and

approved by the Board of Directors at its meeting held on 6th February,2025. They have been subjected to limited review by the statutory auditors.

This statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules 2015 (IND AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable

The Company strives to follow highest level of Corporate Governance. Our policy of Corporate Governance helps us strike the right balance in our pursuit of long term, sustainable value creation.

The Company received Rs. 900 Lakhs against issue of Equity Shares on a Rights Issue basis to the eligible shareholders. As per the terms of Letter of Offer (LOF), the Company utilized funds towards repayment of Debts and payment of Rights Issue Expenses

Previous period's and year's figures have been recast / restated wherever necessary

The full format of Quarterly Financial results are available on the Stock Exchange's website viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the company's website www.patel-india.com . results can also be accessed by scanning the QR code provided below

PLACE: MUMBAI 新作为 DATE: 06-02-2025



Prabhakar Kalyanpur and Mrs. Minal Ashok Kalyanpur ("Owners") to the said Premises

All person(s)/entities including any banks, financial institutions etc. having any claim against the title of the Owners to the Premises or having any right, title benefit, interest, share, claim, objection and/or demand in respect of the Premises or any part thereof either by way of any sale, transfer, exchange, agreement for sale, memorandum of understanding, lease, sub-lease, assignment, mortgage, charge, lien, inheritance, bequest, succession, gift, devise, maintenance, easement, trust tenancy, sub-tenancy, leave and license. care-taker basis, occupation, possession, family arrangement / settlement lis-pendens, attachment, award, judgment, decree or order of any court of law, contract, partnership, any other writing / arrangement or otherwise howsoever into or upon or in respect of the Premises or any part thereof or on the basis of holding and/or possessing any of the title documents in respect of the Premises are hereby called upon to make the same known in writing, to the undersigned within a period of 14 (fourteen) days from the date of publication of this notice at M/s. Economic Laws Practice, 9th Floor, Mafatlal Centre, Vidhan Bhavan Marg, Nariman Point, Mumbai 400 021, together with documents on the basis of which such claims are made failing which, any such alleged right, title, benefit, interest, share, claim, objection and / or demand, if any, shall be deemed to have been waived abandoned and not binding THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

Flat / Unit bearing no. A - 3202 admeasuring 1467 sq. ft. (carpet area) situated on the 32" Floor of Wing A of the building known as Lodha Marquise along with 3 (Three) car parking spaces bearing nos. P5-428, P5-429 and P5-430 situated on P5 level of the said building which is constructed on a portion of all that piece and parcel of larger land bearing Cadastral Survey No. 464 admeasuring 65,724.12 sq. mtrs. or thereabouts of Lower Parel Division within the Mumbai Municipal Limits and Registration District of Mumbai, situated at Senapati Bapat Marg, Lower Parel Mumbai - 400013.

Dated this 7th day of February 2025.

M/s. Economic Laws Practice (Advocates & Solicitors Heena Chheda

Partner Email: heenachheda@elp-in.com

CIN: U72200MH2006PLC337651 Registered office : 801, Building No 5 & 6, 8th floor, Mindspace Business Park (SEZ), Thane - Belapur Road, Airoli, Navi Mumbai - 400 708, Thane, Maharashtra, India. Telephone : +91 22 3964 3205

Website: www.ikshealth.com Email: investor_relations@ikshealth.com

EXTRACT OF THE STATEMENT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2024

(Amounts in INR Million, unless otherwise stated)

By Order of the Boa

WHOLETIME DIRECTOR

MAHESH FOGLA

Sd/-

For PATEL INTEGRATED LOGISTICS LIMITED

S.	Particulars	For the quarter ended	For the nine months ended	For the quarter ended	
No.		December 31, 2024	December 31, 2024	December 31, 2023	
1.	Revenue from operations	6,571.61	19,400.38	5,670.95	
2.	Profit before tax	1,601.55	4,261.97	1,236.79	
3.	Profit for the period	1,296.75	3,382.58	1,015.37	
4.	Total Comprehensive Income for the period	1,344.01	3,434.44	1,056.75	
5.	Paid-up equity share capital (Face value ₹ 1 per share)	169.77	169.77	169.08	
6.	Reserves excluding revaluation reserves as at balance sheet date*	11,409.38	11,409.38	8,118.03	
7.	Earnings per share (Nominal value of share ₹ 1 each)				
	Basic (INR per share)	7.80	20.35	6.14	
	Diluted (INR per share)	7.60	19.84	6.07	

*Balances for guarter and nine months ended December 31, 2024 represent balances as per the audited consolidated balance sheet for the year ended March 31, 2024 and balances for quarter months ended December 31, 2023 represent balances as per the audited consolidated balance sheet for the year ended March 31, 2023 as required by Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

EXTRACT OF THE STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2024

(Amounts in INR Million, unless otherwise stated)

S.	Particulars	For the quarter ended	For the nine months ended	For the quarter ended	
No.		December 31, 2024	December 31, 2024	December 31, 2023	
1.	Revenue from operations	2,413.13	6,827.16	2,503.44	
2.	Profit before tax	986.74	2,811.59	1,327.19	
3.	Profit for the period	827.74	2,321.39	1,129.60	
4.	Total Comprehensive Income for the period	678.91	2,144.35	1,138.67	

Notes

- The above standalone financial results of Inventurus Knowledge Solutions Limited ("the Company") and consolidated financial results of the Company and its subsidiaries (collectively "the Group") for the quarter and nine months ended December 31, 2024 were reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in it's meeting held on February 5, 2025. The above results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 have been reviewed by the Statutory Auditors of the Company in terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended. The figures for the quarter ended September 30, 2024, corresponding quarter ended December 31, 2023 and corresponding nine months ended December 31, 2023 as reported in the statement have been approved by the Company's Board of Directors but have not been subjected to limited review since the requirement of submission of quarterly consolidated financial results is applicable on listing of equity shares of the Company from the quarter ended December 31, 2024.
- The above is an extract of the detailed format of financial results filed with Stock Exchanges under Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format for quarter and nine months ended December 31, 2024, are available on the Company's website (URL: https://ikshealth.com/investor-relations). The same can be accessed by scanning the QR code provided below.

Place : Mumbai Date : February 5, 2025 For Inventurus Knowledge Solutions Limited Sachin Gupta Whole-Time Director DIN - 02239277

Adfactors 598/25

with Ind-AS Rules/AS Rules. Place: Indore Date: February 05, 2025

Sr. No.

1

2

3

4

5

6

8



For and on behalf of the Board of Directors Managing Directo

(Bs. In Lakhs except per share data)

37.40

37.40

26.19

26.19



UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2024

(no. in Earlie oxoopt per onare a									
		(Quarter Ended		Nine Mon	Year Ended			
:).	PARTICULARS	31-Dec-24 (Unaudited)	30-Sep-24 (Unaudited)	31-Dec-23 (Unaudited)	31-Dec-24 (Unaudited)	31-Dec-23 (Unaudited)	31-Mar-24 (Audited)		
	Total income from operations	62,238	66,241	27,508	179,681	68,005	116,921		
	Net profit / (loss) for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary Items*)	343	676	469	1,765	(273)	1,136		
	Net profit / (loss) for the period before tax (after exceptional and/or extraordinary Items*)	343	676	469	1,765	(273)	368		
	Net profit / (loss) for the period after tax (after exceptional and/or extraordinary Items*)	146	366	336	1,064	(278)	429		
	Total comprehensive Income for the period [comprising profit / (loss) for the period (after tax) & other comprehensive income (after tax)]	(17)	411	350	983	(236)	521		
	Equity share capital						2,306		
	Reserves (excluding revaluation reserve) as shown in the audited balance sheet of the previous year						54,311		
	Earnings per share (of Rs. 2/- each) (for continuing and discontinued operations)								
	Basic :	0.13	0.32	0.29	0.92	(0.24)	0.37		
	Diluted :	0.13	0.31	0.29	0.91	(0.24)	0.37		

* Exceptional and/or Extraordinary items are adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules/AS Rules, whichever is applicable

The above information is extracted from the detailed Unaudited Financial Results for the guarter and nine months ended 31st December 2024, which have been reviewed by the Audit Committee, approved by the Board of Directors and filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the said financial results are available on the Stock Exchange websites, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the company's website www.bajelprojects.com. The same can be accessed by scanning the QR code provide below



For Bajel Projects Limited

Place: Mumbai Date : February 06, 2025

Rajesh Ganesh Managing Director & CEO

CIN: L31900MH2022PLC375133 | Regd. Office - Rustomjee Aspiree, 8th Floor, Bhanu Shankar Yagnik Marg, Off Eastern Express Highway, Sion (E), Mumbai 400022. Tel. + 91 22 68267300 | Website: https://www.bajelprojects.com | Email: legal@bajelprojects.com

By order of the Board of Directors



सीबीडी बेलापूर शाखा, प्लॉट क्र. ११ सेक्टर-११, एन.एम.एम.सी समोर, सीबीडी बेलापूर बैंक ऑफ इंडिया Bank of India BOI 🕅 नवी मुंबई-४००६१४ दूर.: ०२२ २७५६४९०७/०८

इमेल : cbdbelapur.navimumbai@bankofindia.co.ir कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) (नियम ८(१))

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार **बँक ऑफ इंडिया, सीबीडी बेलापूर शाखा** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटेस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून टिनांक १६.०९.२०२४ रोजी मागणी सचना जारी करून कर्जदार श्री. साईनाथ निवृत्ती धनावडे आणि सौ. अश्विनी साईनाथ धनावडे यांस सूचनेतील नमूद रक्कम म्हणजेच रु १२,८८,९५५.०८/- (रुपये बारा लाखय अठ्ठ्याऐंशी हजार नऊशे पंचावण्ण आणि आठ पैसे मात्र) आणि यूसीआय/यूआरआय आणि परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासन ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वये खाली नमूद केलेल्या नियमांच्या नियम ८ सह वाचले आहे ०५ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी घेतला आहे

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार ह बँक ऑफ इंडिया सीबीडी बेलापूर शाखा यांस रक्कम रु. १२,८८,९५५.०८/- (रुपये बारा लाखय अठ्ठ्याऐंशी हजार नऊशे पंचावण्ण आणि आठ पैसे मात्र) आणि त्यावरील व्याजासाठी भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतदींकडे कर्जदारांचे लक्ष बेधन घेतले जात आहे

स्थावर मिळकत/तींचे वर्णनः

अपार्टमेंट क्र. ०००६, इमारत क्र. ई०१. तळमजला, ईडब्ल्यूएस, सेक्टर–११, द्रोणागिरी, नवी मुंबई ४००७०२, सिडको नवी मुंबईच्या सामूहिक गृहनिर्माण योजनेअंतर्गत ४००७०२ चटई क्षेत्रफळ असलेले २५.८१ चौ. मी.

ठिकाण : नवी मुंबई

प्रर्वतनातून एकूण उत्पन्न

६ समभाग भांडवल

. मूलभूतः

दिनांक : ०५.०२.२०२५ ठिकाणः मुंबई

तपशील

कालावधीसाठी (कर, अपवादात्मक आणि/किंव अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी) निव्वळ नफा/(तोटा)

करपूर्व कालावधीसाठी (अपवादात्मक आणि/किंव

नन्यसाधारण बाबींनंतर) निव्वळ नफा/(तोटा)

करोत्तर कालावधीसाठी (अपवादात्मक आणि/किंवा

नन्यसाधारण बाबीनंतर) निव्वळ नफा/(तोटा)

कालावधीसाठी (करोत्तर) नफा/(तोटा) आणि अन्य

प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १/– चे) खंडित आणि

कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पः

सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)

७ पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून इतर इक्विटी

(अखंडित प्रवर्तनांसाठी)

नक आणि /किंज

दिनांक : ०५.०२.२०२५ प्राधिकृत अधिकारी

बँक ऑफ इंडिया

जाहीर सुचना

जाहीर सूचनासूचना याद्वारे देण्यात येते की मी श्री. मनोज मोटाजी पुरोहित, सौ. अनिता मनोज पुरोहित, श्री. अर्जुन मनोज पुरोहित, श्री. पंकज मनोज पुरोहित (यापुढे एकत्रितपणे 'मालक' म्हणून संबोधले खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेल्या मालमत्तेवरील ('सदर जमीन') हक, नामाधिकार आणि स्वारस्य यांची चौकशी करीत आ

कोणत्याही व्यक्तीने विकी, करार, हस्तांतरण, देवाणघेवाण, अभिहस्तांकन, गहाण, तारण, भेट, टस्ट, इच्छापत्र वारसा, कुटंब व्यवस्था/तडजोड, करारनामे, स्मारक, वारसा, दावा, ताबा, सोडचिट्री, व्यवसाय, भाडेपटटी, पोट-माडेपट्टी, भाडेकरू, पोटभाडेकरू, भाडेपट्टीचा परवाना, लीज आणि लायसन्स, देखभाल, मोकळीक, निधन, मृत्युपत्र, लाभार्थी, खटला, वाटणी, दावा, डिक्री, जप्ती, बंदी आदेश, संपादन, अधिग्रहण, तारण, विकास हक किंवा कोणत्याही प्रकाराने कोणतेही हिस्सा, हक, नामाधिकार, इस्टेट, दावा किंवा स्वारस्य ठेवले असल्यास किंवा कोणत्याही करारनामे. टस्तऐवज, लेखी करार, समजोत्याचे जापन, इराटा पत्र, विकास करार, अभिह्रस्तांकन विलेख, व्यवस्था, भागीदारी, कर्ज, आगाऊ रकम, तारण किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे, संयक्त उपक्रम, एफ.एस.आय./टी.डी.आर. वापर, कायद्याच्या अंमलबजावणीने किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे. सटर परिशिष्टातील ालमत्तेच्या कोणत्याही भागावर किंवा त्यातील संरचनांवर, किंवा मालक/मालकांच्या सदर परिशिष्टातील मालमत्त विकसित करण्याच्या/विक्रीच्या/अभिहस्तांतर करण्याच्या हकावर काहीही दावा असल्यास, त्यांनी सदर सूचनेच्या प्रसिद्धनिंतर १४ (चौदा) दिवसांच्या आत त्यांच्या लेखी सूचनेसह, त्यासंबंधीचे सत्यप्रत दस्तऐवजासह, खालील त्यावर माझ्या कार्यालयात कळवावे. अन्यथा, अशा कोणत्याही तथाकथित दावा, हक किंवा स्वारस्य असल्यास ते रद्द झालेले , माफ केलेले आणि /किंवा सोडून दिलेले समजले जातील व ते मालक /मालकांचे आणि त्यांचे /त्यांच्या त्तराधिकारी व अभिहस्तांतरधारक यांना कोणत्याही प्रकारे बाध्य करणार नाहीत

<u>वरील संदर्भित परिशिष्ट(सदर जमीन)</u> ळिकतीचे ते सर्व भाग व विभाग ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ महसूल नोंद (७/१२ उतारे) प्रमाणे ७११४.५४ चौ. मी. इतके असून, त्याचा सर्व्हे/हिस्सा क्रमांक व मालकांचे त्यावरील स्वामित्व खालीलप्रमाणे आहे

अनु. क्र.	जुना सर्व्ह क्रमांक	नवीन सर्व्हे क्रमांक	हिस्सा क्रमांक	७/१२ उताऱ्यानुसार क्षेत्रफळ (चौ. मी.)	स्वामित्वानुसा क्षेत्रफळ (चौ. मी
٩.	538	२६	२२	६१०	७९.६७
₹.	२४२	55	در	४५०	३५.०.०८
३ .	२४२	\$\$	१२	१७३०	१७३०
٧.	२४३	३२	ş	४५३०	946.96
ц.	२४३	३२	x	४२२०	२१७६.६१
ξ.	२४३	३२	U	१०६०	१०६०
છ.	२४३	३२	११	৩, ३৬	৬হ০
			एकूण	83360	હરૃશ્૪. ૬૪

वकील सेसिल सॅम फिलीप

उच्च न्यायालय पत्ताः फ्लॅट क्र. ८०३, ८ वा मजला, पुष्कराज अपार्टमेंट्स, पिंपरीपाडा, मालाड (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९७.

(total area 32.08)

53.65)

Any person who may have any claim

right, interest in the said shops or

has any objection to the proposed

transaction is hereby requested to

reach out to me Dr. Neena Khanna

at 9312432689 and neena_aiims@

yahoo.co.in and A 64 B, Nizamuddin

East, New Delhi 110013 on or before

21.02.25

Public Notice Vakrangee 💋 वक्रांगी लिमिटेड वक्रांगी कॉर्पोरेट हाऊस, प्लॉट क्र. ९३, रोड क्र. १६, एम.आय.डी.सी., मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९३ We. Chandni Khanna and Neena सीआयएन : एल६५९९०एमएच१९९०पीएलसी०५६६६९, द्र : ०२२ ६७७६ ५१००ईमेल आयडी : info@vakrangee.in, वेबसाईट : www.vakrangee.i Khanna, are in the process of ३१ डिसेंबर २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी <u>अलेखापरिक्षित एकत्रित वित्तीय निष्कर्ष</u> transferring the following property from Suresh Shivram Darade HUF (ईपीएस वगळून रु. लाखांत and e**Shaila Suresh Darad** r/o Flat 1001, Vastu Building, Residency CHS Ltd, LBS road, Thane, 400604 संपलेली तिमाही संपलेले नऊ महिने संपलेले वर्ष ३१-डिसें-३०-सप्टें-२४ ३१-डिसें-२३ ३१-डिसें-२४ ३१-डिसें-२३ ३१-मार्च-२४ 1. Shops bearing nos. 3, Ground ग्लेग्बापरिश्चित अलेखापरिश्चित । लेखापरिश्चित लेखापरिश्चित अलेखापरिक्षित लेखापरिक्षित Floor of the Building Type F ६,८६३.० ६,६०६.९३ 25.032.50 22.892.2 Condominium Bearing Plot No. 2 in Sector 7 situate within the limits of १६१.३२ 93.60 438.23 886.68 490.40 268.00 Vashi, Navi Mumbai, 400 703 Taluka & District of Thane admeasuring about १६१.३२ ३६७.६३ ५८६.२७ 226.91 १६९.१ 490.40 24.65 m 2 + additional FSI 7.43 m 2 १०४.६३ 49.00 १२४.३ 329.81 २१६.१ ૪३५.૨૬

दिनांक: ०७ फेब्रुवारी २०२५

ठिकाणः मंबई

2. Shops bearing nos. 4, , Ground Floor of the Building Type F Condominium Bearing Plot No. 2 ४३१.२ २२८.२ શ્રર.૭ 880.80 in Sector 7 situate within the limits १०,५९५.१३ १०,५९५.१३ १०,५९५.१३ १०,८३१.८८ of Vashi, Navi Mumbai, 400 703 Taluka & District of Thane ५,६१५.९९ admeasuring about 43.40 m 2 + additional FSI 10.25 m 2 (total area

 सौम्यिकत 0.08 0.08 0.08 0.0% 0.03

टीपा : १. वरील निष्कर्यांना लेखापरीक्षण समितीने आणि संचालक मंडळाने बुधवार ०५ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी झालेल्या बैठकीत मंजुरी दिली २. ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमार्श आणि नऊ महिन्यांसाठीची एकत्रित वित्तीय विवरणे, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत अधिसूचित इंडियन

तुमची पारंपारिक बँक, संपूर्ण भारतात

सीआयएनः एल८५११०केए१९२४पीएलसी००११२८.

कपनाच्या व्यस्ताइटन निष्कर्ष पाहण्याकरिता क्यआर कोड स्कॅन क

कर्नाटका बॅक लि.,

ऑसेट रिकब्हरी मॅनेजमेंट शाखा, २ रा मजला, ई-ब्लॉक, दि मेटोप

0.0

803.88

१०,८३१.८८

र र) कितन्तु, २२४ पंजा प्रसरना प्राया था। अकाऊंटी महेडेबेंस् (इंट प्रश्न) नुसार बनवली आहेत. ३. (ए) ३१ डिसेंबर, २०२४ रोबी संपलेल्या तिमाहीसाठी कंपनीची अलिप्त उलाढाल रु. ४६२१.०४ लाख, करपूर्व नफा रु. २५५.५९ लाख आणि करोत्तर नफा रु.१९०.११ लाख

96.43

0.01

0.01

१०,८३१.८८

भारः ४. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोज्र (रिववायसॅट्स) रेखुलेशन्स, २०१५ च्या रेखुलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे सादर केलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाईटस् म्हणजेच www.bseindia.com आणि ndia.com वर तसेच कंपनीची वेबसाईट www.vakrangee.in वर उपलब्ध आहे मंडळाच्यावतीने आणि साठी

> व्यवस्थापकीय संचालव स्थावर मिळकतीची

वेदांत नंदवाना

0.0%

0.0%

विक्री सूचना

१८.०३.२०२५ रोजीस स्थावर मिळकतींची विक्री सूचना

बिरोशत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्ब सामान्य नागरिकांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील उड्डेवित मिळकत तारण धनकॉकडे गहाण आहेत, प्राधिकृत अधिकारी (प्रत्यक्ष/सांकेतिक चा तपशील खाली नमूद आहे) यांनी ज्यांचा कब्जा घेतला : कर्नाटक बँक लि. ला धकीत सह त्यावरील व्याज आणि परिव्यपच्या वसुलीकरीता खालील उड्डेखित वेळेस १८.०३.२०२५ रोजी **जे आहे जेथे आहे, जे काही आहे तेथे आहे आणि जे आहे जसे आहे**च्या तत्यावर विक्री करण्यात येणार आहे.

x¢x. GF

द्र : ०२२-३५००८०१७/३५१२८४८२/३५०८२५५८

अ. शाखेचे नाव	कर्जदार/ हमीदाराचे नाव	उर्वरीत थकीत	मिळकतींचे वर्णन	राखीव किंमत	लिलाव वेळ	देव करीता तपशिल
क्र.	आणि पत्ता	रु. मध्ये		इसारा अनामत रकम (ईअर) रु.	बोली वाढविण्याचे मूल्य	ईअर खाते क्र. / आयएफएससी कोड
१ मुंबई-बांद्रा पश्चिम शाखा	१) श्री. सुरेश सुबन्ना आचार्य, श्री. सुबन्ना आचार्य पांचा मुलगा, २) सौ. दीपा सुरेश आचार्य, श्री. सुरेश एस. आचार्य पांची पत्नी, दोन्ही १ आणि २ पत्ता येथे: रूम क. ए-१०३, डीसुझा सदर लिंक रोड, साकिनाका, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००७२, दोन्ही १ आणि २ येथे सुद्धा पता: पर्लटक्र. ९, ३रा मजला, रोवा आपर्यटेन सीएवपस लि. प्राकृष्ण मंदिर समेत्र, गाव कॉडिविटा, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००५९, २) श्री. विजया कुमार शेट्टी, महाबला शेट्टी पत्त- मुलगा, पत्ता येथे: १६१५/१६१६, समर्थ दीए, समर्थ नगर, लोखंडला मार्ग, अंधेरी परिवम, मंबई-४०००५१,	०८६७००१८००१८४० १ अंतर्गत रु. १०,९९,६३४.०० (रूपये दहा लाख नव्याण्णव हनार सहारो चौगीस मात्र) च्यासह २६.०३.२०१९ पायून पुटील व्याज अधिक श्रकित परिव्यय.	प्री. सुरेश सुरुवना आचार्य आणि सी. दीपा सुरेश आचार्य यांच्या मालकीचे राम कृष्ण मंदिर, गाव कॉंडिविटा, अंधेरी पूर्व, मुंबई समोरील स्विर किल्दु गाव कॉंडिविटा च्या सी.टी.एस. क्र. १ सारक जमिनवरील बांधक मित रोचा आगार्टेमेंट सीएचएस लि. अशा ज्ञात बिल्डिंगमधील चटर्ड सेत्र ३०२ ची.फूट, ४१२ ची.फूट (३८.२९ ची.मीटर्स) बिल्टअप क्षेत्राचे स्वं ते भाग आणि विभाग. मिळकतीचे सिमाबद्ध: पूर्वेद्वारे: मोकळा, पश्चिमेद्वारे: पंसेज, उत्तरेद्वारे: फ्लॅट क्र. ८, दक्षिणेंद्वारे: मोकळा.	रु. ७७,००,०००/- ७,७०,०००/- कल्जाची तारीख/क प्रत्यक्ष ०४.११.२०२३ रोजी	R	खाते क्रमांक- ०८६३५००२००००४ १०१, कर्नाटका बॅक लि., मुंबई-बांद्रा पश्चिम शाखा, आयएफएससी कोड- केएआरबी०००००८ ६

इंडियन बेंक 🖧 Indian Bank पत्र Ⅳ-ए [नियम ८(६) तरतुदी प

वर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सुचना पेक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतदी सहवाचता सिक्यरिटायझेशन ॲन वनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २०० र्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सचना याद्वारे टेण्यात येते की. खालील वर्णिलेली स्थाव ळकत ही तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे ज्या **मिळकतीचा सांकेतिक कठ्या** जो **इंडियन बँक, एसएएमव्ही** गाखा. तारण धनकों च्या प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. ती (खालील नमट कर्जदार/हमीटारांचे नाव आणि पत्ता) कडन **इंडियन बँक, एसएएमव्ही लार्ज शाखा**, तारण धन्नको, मे. हेल्थ सिक्युर इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड तारण धनकोंना थकीत **र** १८,३२,४६,५४०/- (रुपये अठरा करोड वत्तीस लाख सेचाळीस हजार पाचशे चाळीस मात्र) ३१.१२.२०२४ रोजीस ८३२३,२३,२००७ - १८७२४ अग्रेय कार्य क्रांस व्यास लाख संचाळसर क्रां र भावर घाळास मात्र २३.३ १.२७२३ र १७ स १९९१,७१,२९९४ पासून त्यावीस पुडील व्यान, प्रोलया, इतर प्राप्त आणि खर्चाच्या सुलीकार्सता ११,०३,२०२५ रोजी 'जे आहे जेथे आहे'' 'जे आहे ससे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे' तत्वाने विकण्यात येगार आहे.

स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंन्ट शाखा

खळ, नरिमन पॉइंट, मुंबई २१

इंडियन बँक, मित्तल चेंबर, ७ वा मजला, बजाज भवन

ईमेल आयडी: armbmumbai@indianbank.co.in

?. मे हेल्थ सिक्यूर इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, रजिस्टर कार्यालय: १ लॅंड स्केप डी सौझा कॉलनी गंगापूर रोड नाशिक महाराष

२. **श्री. अनिरुद्ध टी वानखेडे (संचालक)** फ्लॅट क्र.: ५-ए-२, ५वा मजला वसुंघरा को–ऑप. हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड लॉट क्र. १३ आणि १४ खाखर स्टेशन रोड ३ स्टार हॉटेल सेक्टर समोर खारघर नवी मुंबई महाराष्ट्र – ४१०२१० . श्री. अभिजित टी. वानखेडे (संचालक) फ्लॅट क्र.: ८-बी-२, ८वा मजला वसुंधरा को-ऑप. हाउसिंग सोसाय लेमिटेड, प्लॉट क्र. १३ आणि १४ खारघर स्टेशन रोड, स्टार हॉटेल सेक्टर ८ समोर नवी मुंबई महाराष्ट्र - ४१०२१०

४. **अरविंद टी. वानखेडे (संचालक)** फ्लॅट क्र.: १३-ए-२, १३वा मजला वसुंधरा को-ऑप. हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड लॉट क. १३ आणि १४ खाखर स्टेशन रोड ३ स्टार हॉटेल सेक्टर समोर खारघर नवी मंबई महाराष्ट - ४१०२१० . सौ. सरला टी वानखेडे (संचालक) फ्लॅट क्र.: ५-ए-२, ५वा मजला वसुंधरा को-ऑप. गृहनिर्माण

गोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्र. १३ आणि १४ खाखर स्टेशन रोड ३ स्टार हॉटेल सेक्टर ८ समोर नवी मंबई महाराष्ट्र –४१०२१० इ. श्री. तुळशीराम सी वानखेडे (संचालक) फ्लॅट क्र.: ५-ए-२, ५वा मजला वसुंघरा को-जॉप. हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्र. १३ आणि १४ खाखर स्टेशन रोड ३ स्टार हॉटेल सेक्टर समोर खाखर नवी मुंबई महाराष्ट्र -४१०२१० ७. मे. हेल्थ सिक्योर इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड सी-१० तळोजा गाव पेंढेर जिल्हा – रायगड नवी मुंबई महाराष्ट्र

ई–लिलाव पद्धतीने विक्रीसाठी असलेल्या मालमत्तेचे विशिष्ट तपशिलवार वर्णन खालीलप्रमाणे: सूचना जारी करीत आहेत.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन फ्लॉट क. –सी १० तळोजा एमआवडीसी, एमआवडीसी रोडच्या बाहेर तळोजा जिल्हा–रायगढ ४१०२०। गरखान्याची जमीन आणि इमारत समतल्य गहाण

(टीप: जमीन आणि इमारतीचा ताबा फक्त प्लांट आणि यंत्रसामग्रीच्या विक्रीनंतर सपूर्द केला जाईल वसुंधरा को.ऑप.हौसिंग सोसयाटी १३ आणि १४ सेक्टर-८ खारघर जिल्हा-रायगढ ४१०२१० निवासी सदनिक

. रहिवासी रो–हाऊस क्र. १३ आणि १४ सेक्टर-८ खारहर जिल्हा-रायड ४१०२१० येथे - तळ+०१ वा मजला वसंध

।ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी (प्री-स्कूल इन/ओ फाउंडट्री चालवत आहे) चे समान गहाण राखीव किंमन वादीव बोली रक्कम दअर रक्कम मिळकन आवडी क.रकम

१.रु.४.७९ काटी	१.०.४७९ काटी	8,00,000/-	8.835883608						
२. रु.१.९८ कोटी	२.स. ०. १९८		२.९३६१४२९७४						
३.रु.०.२१३ कोटी	३.२.१३ कोटी		3.835888888						
ई-लिलाव सेवा प्रदात्पाच्या प्लॅटफॉर्मवर ई-लिलावाची तारीख आणि बोळ : https://www.baanknet.com-१२.०३.२०२५ आणि सकाळी ११:०० ते द्पारी ०४:०० पर्यंत									
यांची वेबसाईट (https:	://www.baanknet.com	n) ला भेट देण्याचा सल्ला ह	सेवा पुरवठादार पीएसबी अलायंस प्रा. लि. रूप्यात येत आहे. तांत्रिक मदतीसाठी कृष्या upport.ebkray@psballiance.com कडे						
https://www.baankn	et.com येथे भेट द्या आणि	णे सदर पोर्टलशी संबंधित स	वाच्या अटी आणि शर्तीसाठी कृषया पष्टिकरणासाठी कृषया पीएसबी अलायंस प्रा.						
			धतेवेळी वरील नमूद मिळकतीचा आवडी						
हिनांक : ox o? ?o?			पाधिकत अधिकारी						

दीपक कुमार वैष्णव संपर्क क्रमांक: ९९५००७५५५ ठिकाणः मुंबई

ताबा सूचना

(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी.

सम्मान कॅपिटल लिमिटेड चे (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊर्सिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, 2002 (''सदर नियम'') मधील नियम 3 सोबत वाचले असता सिक्यरिययबेशन आणि रिकन्टक्शन फायनल्शियल ॲसेटस आणि एन्फोर्ससेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट कायदा, 2002 (2002 मधील 54) (''सदर नियम'') आणि सदर कायद्यातील कलम 13 (12) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक 28.01.2022 रोजी कर्जदार, जामीनदार आणि गहाणवटदार धीरज लक्ष्मण राव, माधुरी धीरज राव आणि लक्ष्मण जेएम राव यांना कर्ज खाते क्र. HHLTHN00423629 च्या संदर्भात नोटीस जारी केली असून त्याद्वारे सदर नोटीसमध्ये नमूद करण्यात आलेल्या सदर सविधेच्या संदर्भातील दिनांक 27.01.2022 रोजी रू.20.50.907.70 (रूपये वीस लाख पन्नास हजार नऊशे सात आणि सत्तर पैसे फक्त) आणि त्यावरील अधिक व्याज आणि दि. 28.01.2022 पासून देय/वसुली होईपर्यंतचे, त्यावरील दंडात्मक व्याजाच्या रकमेची, सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत परतफेड करण्यास सांगण्यात आले आहे

आणि जसे की त्यानंतर, कर्जदार/ जामीनदार/ गहाणवटदार यांना एससीएल द्वारा देण्यात आलेल्या. सुविधेच्य आणि त्यासोबत सिक्युरिटी रिसिटसच्या धारकांच्या लाभासाठी एआरसीआयएल-ट्रस्ट-2025-007, ट्रस्ट ''एआरसीआयएल'') यांच्या वतीने त्यांचे ट्रस्टी म्हणून काम करताना ॲसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड यांना देण्यात आलेल्या सिक्युरिटीजच्या संदर्भात निर्माण झालेल्या कर्जदार/ जामीनदार/ गहाणवटदार यांच्या थकित आणि देय असलेल्या कर्जाच्या संदर्भात, एससीएल यांनी दिनांक 30.09.2024 च्या असाइनमेंट कराराद्वारे त्याचे सर्व अधिकार, शीर्षक, व्याज आणि फायदे नियुक्त केले आहेत. त्यामुळे, सदर असाइनमेंटमुळे <mark>एआरसीआयएल</mark> यांना आता **एससीएल** यांच्या ऐवजी **एआरसीआयएल** कर्जदार/ जामीनदार/ गहाणवटदार यांच्या विरुद्ध सर्व आणि कोणत्याही कार्यवाहीचा आणि अंमलबजावणी करण्याचा/सरू ठेवण्याचा कर्जदार/जामीनदार/गहाणवटदार यांनी घेतलेल्या सुविधांसाठी त्यांनी तयार केलेल्या आणि अंमलबजावणी केलेल्या सिक्युरिटी इंटरेस्टच्या अंमलबजावणीसह वित्तीय दस्तऐवजांच्या अंतर्गत अधिकार व फायद्यांची अमंलबजावणी करण्याचे अधिकार असतील

कर्जदार/जामीनदार/गहाणवटदार हे एआरसीआयएल यांनी सदर रकमेची परतफेड न केल्यामुळे. याद्वारे विशेषत: कर्जदार/जामीनदार/गहाणवटदार यांना आणि सर्वसामान्य जनतेल्श नोटीस देण्यात येत आहे की खालील स्वाक्षरी करणार यांनी **एआरसीआयएल** चे अधिकृत अधिकारी या नात्याने दिनांक 03.02.2025 रोजी सदर कायद्याच्या कलम 13 मधील उप-कलम (4) अंतर्गत त्यांना /तिला देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे

विशेषत: कर्जदार/जामीनदार/गहाणवटदार यांना आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदारीची सूचना देण्यात येत आहे की. त्यांनी खाली नमद करण्यात आलेल्या सरक्षित मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि सुरक्षित मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार केल्यास तो दिनांक 27.01.2022 रोजी एआरसीआयएल यांच्या सदर सुविधेच्या संदर्भातील रू. 20,50,907.70 (रूपये वीस लाख पन्नास हजार नऊशे सात आणि सत्तर पैसे फक्त) आणि दिनांक 28.01.2022 पासून पैशाची परतफेड करेपर्यंत/ पैसे वसूल होईपर्यंत कंत्राटी दराने त्यावरील अधिक व्याज व सर्व आनुषंगिक खर्च, शुल्क आणि खर्चासह, सदर रकमेच्या शुल्काच्या अधीन असेल

याद्वारे खाली नमूद केलेल्या सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात, सदर कायद्यातील कलम 13 मधील उप-कलम (8) मधील तरतुदींकडे कर्जदारांचे/जामीनदारांचे/गहाणवटदारांचे

मुंबई, शुक्रवार, दि. ७ फेब्रुवारी २०२५

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि सर्व संबंधितांना सदर कळविण्यात येते की, रोहिंजन गाव, तालका पनवेल, जिल्हा रायगड येथे असलेल्या **अधिराज सामयामा** टॉवर १ए को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या रहिवाशांनी १० जानेवारी, २०२५ रोजी नोंदणीकृत नोंदणी क्रमांक आरजीडी/डब्ल्यूएल/ एचएसजी/(टीसी)/ ५९८१/२०२४-२०२५/सन २०२५ धारक महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज् ॲक्ट, १९६० च्या तरतुदींनुसार ''**अधिराज** सामयामा टॉवर १ए को−ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.' नावाने को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी (सीएचएस) यशस्वीरित्या स्थापन केली आहे.

-	
सोसायटीचे नाव	अधिराज सामयामा टॉवर १ए को- ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.
प्रकल्पाचे नाव आणि पत्ता	अधिराज सामयामा टॉवर १ए, प्लॉट क्र. ६९ भाग, रोहिंजन गाव, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड
विकासकाचे नाव	अधिराज कन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.
सोसायटी स्थापनेची तारीख	१० जानेवारी, २०२५
रेरा नोंदणी क्रमांक	पी५२००००४४४९
एकूण युनिटस्	२६२
विकलेले युनिटस्	२४९
न विकलेले युनिटस्	१३

रोहिंजन गाव, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड येथील प्रकल्प: अधिराज सामयामा टॉवर १ए मधील विद्यमान फ्लॅटस्चे कोणतेही हस्तांतर, पूर्नविक्री, विक्री किंवा वीज कनेक्शन/पाणी कनेक्शन मधील मालकांच्या नावातील बदल किंवा भागीदारी आणि किंवा संयुक्त भागीदारीमधील कोणताही बदल किंवा वरील नमुद प्रकल्पाशी संबंधित विकासकांच्या व्यवस्थेतील कोणताही इतर बदल यासाठी अधिराज सामयामा टॉवर १ए को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. ची एनओसी आवश्यक आहे.

सर्व संबंधित पक्षकारांसह फ्लॅट/युनिट मालक आणि संबंधित प्राधिकरण यांना सदर बदलाची नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

पुढील तपशिल किंवा स्पष्टिकरणासाठी कृपया संपर्क: अजय किसन शिर्के/ सुभाष बोराटे

९९६७११११८२ अध्यक्ष/सचिव अधिराज सामयामा टॉवर १ए, रोहिंजन गाव, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड. दिनांक : ०७.०२.२०२५

कॉम्प्युएज इन्फोकॉम लिमिटेड (सीआयआरपी अंतर्गत) सीआयएन: एल९९९९९एमएच१९९९पीएलसी१३५९१४ नोंदणीकृत कार्यालय: ३०९, ए ट्र झेड इंडस्ट्रीयल इस्टेट, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४०००१३ च्या वस्तसचिच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सचन

(इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी कोड, २०१६ अन्वये वस्तुसूचिची विक्री)

कॉम्प्युएज इन्फोकॉम लिमिटेड (सीआवएल/कॉपेरेंट कर्जदार) ही पीसी कम्प्योन्टेंस आणि पेरिफेरल्स, एंटरपाईंड सोल्युशन्स, मोबिलिटी प्रॉडक्टस, हार्डवेअर सर्व्हिंसेस आणि क्लाऊड कॉम्प्युटींग सारक्या टेक्नॉलॉजी प्रॉडक्टस आणि

सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निन्नत्वाक्षरीकार हे सी.पी. (आयक्षी) ३२९/एमबी/२०२३ मध्ये नामदार कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई कोर्ट−V (न्यायनिर्णय प्राधिकरण/एनसीएलटी) कडून नियुक्त केलेले सीआयआरपी अंतर्गतच्या कॉम्प्युएज इन्फोकॉम लिमिटेडचे निराकरण व्यावसायीक असून ''जसे आहे जेथे आहे तत्वावर'' ाता ने प्राणाने के आहे. तत्वावर ', '' के काही आहे तेथे आहे तत्वावर '' आणि '' कोणच्याही मद्दतीशिवाय तत्वावर ' ''त्वसे आहे के आहे तत्वावर '', '' के काही आहे तेथे आहे तत्वावर '' आणि '' कोणच्याही मद्दतीशिवाय तत्वावर '' कामाच्या नियमित ओधात ई-लिलान्न प्रक्रियेमार्फत कॉम्प्युएज इन्फ्रोकॉम लिमिटेडच्या वस्तूसूचिच्या क्रिसिाठी बोली ागवत आहेत. कॉर्पोरेट कर्जदारांच्या संदर्भातील तपशील https://ndtauction.auctiontiger.net वर आणि कॉर्पोरेट कर्जटारांची वेबसाईट https://compuageindia.com/ वर उपलब्ध आहेत.

anditi at at the shoothpungemuneout at o the a	ing at
निविदा दस्तावेज/बोली सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख/वेळ	१७ फेब्रुवारी २०२५ सं. ५.०० वा. पर्यंत
माहिती घेणे आणि प्रत्यक्ष ठिकाणी भेट देण्यासाठी अंतिम तारीख	२६ फेब्रुवारी २०२५
इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख	०१ मार्च २०२५
ई-लिलावाची तारीख	०३ मार्च २०२५
ई−लिलावाची वेळ	स. ११.०० ते दु. १.००

राखीव किंमत आणि इसारा अनामत खक्कम खाली कोष्टकात वर्णन केल्याप्रमाणे असेल:

				(किंमत भा. रू.)
पर्याय	पत्त्यासहीत मत्तांचे वर्णन	राखीव किंमत	इअर	बोली वाढीचे मूल्य
ए.	मे. अख्यमेघ एम्सप्रेस प्रा.लि., गाळा क्र. ५ ते १०, निल्हिंग नं. एफ-५, घर क्र. ५८१, श्री राजलस्मी लॉग्निस्टीक पार्क, वढपे गात, मिलेसी, जीकाग्रवज, मुंबई नारीक हायवे, बदेपे गात, मिलेदी, जिल्हा ठाणे, एमएच ०५०, मिलंदी, एमएच, महाराष्ट्र-४२१३०२ येथे असलेली हार्डवेअरचा समावेश असलेली		२,३३,१०,०००	१०,००,०००

टीप १ : वस्तुसुचिच्या विक्रीमध्ये एडीसी इंडिया कम्युनिकेशन्स लिमिटेड, व्हर्टीव्ह एनर्जी प्रा.लि. आणि मॉम्मस्को इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडने पुरवलेल्या बाबी/सामान/सामुग्री/वस्तुसूचि/माल समाविष्ट नाही कारण सदर वस्तुसूचि संबंधातील प्रकरण नामदार एनसीएलटी मुंबई आणि नामदार उच्च न्यायालय, मुंबईमध्ये न्यायप्रविष्ठ आहे.

टीप २ : जर कॉम्युएज इन्फोकॉम लिमिटेंडच्या कोणत्याही धनकोने ह्या प्रक्रिये दरम्यान एखादी बोली लावली तर त्यांना संपूर्ण बोली रक्कम पटान करावी लागेल. क्याची नोंट घेणे महत्त्वाचे आहे की, वजावटीची कोणतीही तरतट त्सेल म्हणजे बोलीसाठी त्यांनी देव असलेल्या करमेमधून धनकोंना थकीत कर्जे किंवा दाव्यांची कोणतीही वजावट/समायोजन/कपात करता येणार नाही. जर त्यांनी तसे करण्याचे ठरवले तर विक्री रद्द होण्यास पात्र ठरेल आणि इमा केलेले कोणतेही प्रसे निराकरण व्यावसायिकांकडून जप्त केले जातील.

विक्री ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) ह्या ई-लिलाव सेवा पुरवठादारांमार्फत निम्नस्वाक्षरीकार करतील. विक्री https://ncltauction.auctiontiger.net) वर उपलब्ध प्रोसेस डॉक्युमेंट मध्ये विहित केलेल्या अटी व शर्तींच्या आणि खालील अटींच्या अधीन असेल:

वरील कोष्टकात विनिर्दिव्हीत केलेले कॉर्पोरेट कर्जदारांचे तपशील सर्वोत्तम माहिती प्रमाणे कळवले आहेत सटभावमलक तत्वावर माहिती निराकरण व्यावसायीकांकडे उपलब्ध आहे. हे स्पष्ट करण्यांत येते की. तपशिलांच्य स्थितीच्या अचुकपणासंदर्भात निराकरण व्यावसायीक कोणतेही अभिवेदन करत नाहीत.

संभाव्य बोलीदारांना कॉर्पोरेच कर्जदरांच्या वस्तुसूचि संदर्भात स्वतः स्वतंत्र चौकशी करुन घेण्याचा सल्ला देण्यात येतो. जर समाप्तीच्या वेळेच्या शेवटच्या ५ (पाच) मिनिटांमध्ये कोणताही प्रस्ताव मिळाला तर बोलीची वेळ आपोआ' आणखी ५ (पाच) मिनिटांनी वाढेल, वाढवलेली ५ (पाच) मिनिटे झाल्यावर लिलाव आपोआप बंट् होईल.

ईमेल : cirp.compuage@gmail.com संपक क्र. : +९१-८४५१८९८८३५

पत्ता : सी-६०२, रेमी बीझ कोर्ट, ऑफ विरा देसाई रोड, आझाद नगर, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३

		1	
	पश्चिम, महाराष्ट्र ४०००५४.		
	सीएचएस लि., पोदार शाळेजवळ, एस.व्ही. रोड, सांताक्वझ		
	જ્યુલ્યા લેવા છે. દુઆને હે હેરે મુખ્ય છે.		

(तारण मत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ उप-कलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदार/गहाणवटदारांचे लक्ष वेथून घेतले जात आहे.)

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीं करीता कृपया कर्नाटका बँक वेबसाईट म्हणजेच https://karnatakabank.com मधील ऑक्शन नोटिसेस / मेगा ऑक्शन नोटिसेस मथळा अन्यये लिंक चा संदर्भ घ्यावा . सदर ई-लिलार ctions.in/ वर वरील उल्लेखित वेळेस ५ मिनिटांच्या अमार्यादीत विस्तारासह घेण्यात येणार आहे. इच्छुक बोलीदारांनी https://banka tions.in/ येथे त्यांचे नाव नोंदणीकृत करणे आणि विनामत्य यजर आयई। आणि पामवई मिळवणे आवश्यक आहे आणि जॉनलाईन प्रशिक्षण प्रष्ठणजेच ई-लिलावाचे ऑनलाईन प्रशिक्षण (१७,०३,२०२५ रोजीस तात्परते) सेवापस्यवरादार में, ४क्लोझर, ६०५ए, ६वा मजला मैत्रीवनम, अमीरपेत, हैद्राबाद - ५०००३८, संपर्क क्र. ०४० - २३७३६४०५, मोबा. ८१४२०००७२५, ईमेल: nitesh@bankauctions.in यांच्याकडून घ्यावे.

दिनांक : ०६.०२.२०२५ ठिकाण : मुंबई

मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी



३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेली तिमाही आणि नऊमाहीसाठीचे अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कष

	(प्रति समभाग डेटा व्यतिरिक्त ₹ लाखांम				रिक्त ₹ लाखांमध्ये)		
		संपलेली तिमाही		संपलेली नऊमाही		संपलेले वर्ष	
अ.	तपशील	३१.१२.२४	३०.०९.२४	३१.१२.२३	३१.१२.२४	३१.१२.२३	३१.०३.२४
क्र.		(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
٩	कामकाजांपासून एकूण उत्पन्न	६२,२३८	६६,२४१	२७,५०८	908,६८9	६८,००५	११६,९२१
2	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण बाबींपूर्वी*)	383	ୡଡ଼ୡ	४६९	ঀ,७६५	(२७३)	٩,٩३६
ş	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण बाबींपश्चात*)	383	ୡଡ଼ୡ	४६९	ঀ,७६५	(२७३)	३६८
8	कालावधीसाठी करपश्चात निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण बाबींपश्चात*)	98ዩ	३६६	३३६	१,०६४	(२७८)	४२९
પ	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न [कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करपश्चात) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) यांनी युक्त]	(१७)	899	३५०	९८३	(२३६)	429
Ę	समभाग भांडवल						२,३०६
0	राखीव (पुनर्मूल्यांकन राखीव वगळून) मागील वर्षाच्या लेखापरीक्षित ताळेबंदामध्ये दर्शवण्यात आल्याप्रमाणे						५४,३११
٢	प्रति समभागावरील उत्पन्न (रु. २/– चे प्रत्येकी) (अखंडित आणि खंडित कामकाजांसाठी)						
	मूलभूतः	0.93	०.३२	०.२९	०.९२	(०.२४)	0.30
	सौम्यीकृतः	0.9३	0.39	०.२९	०.९१	(०.२४)	0.30

*नफा आणि तोटा विवरणपत्रातील अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण बाबी भारतीय लेखा मानक नियम/ लेखा मानक नियम, जे लागू असेल त्यानुसार समायोजित आहेत.

वरील माहिती ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊमाहीसाठीच्या कालावधीसाठी तपशीलवार अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांवरुन, जे लेखासमितीने पुनर्विलोकित केलेले आहेत, संचालक मंडळाने मान्य केलेले आहेत आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲन्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरसेंट्स) रेय्यूलेशन्स, २०१५च्या रेय्यूलेशन ३३च्या अनुसार स्टॉक एक्सचेंजेसकडे दाखल केलेले आहेत. सदर वित्तीय निष्कर्षांचे पूर्ण प्रपत्र स्टॉक एक्स्चेंजच्या www.nseindia.com आणि www.bseindia.com या वेबसाईटवर आणि कंपनीच्या www.bajelprojects.com या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे. सदर प्रपत्र याखाली तरतूद केलेला क्यूआर कोड स्कॅन करुन प्राप्त करता येईल.



स्थळ: मुंबई

दिनांक : ०६ फेब्रुवारी २०२५

संचालक मंडळाच्या आदेशाने

बॅजल प्रोजेक्ट्स लिमिटेड करिता राजेश गणेश

व्यवस्थापकीय संचालक आणि मुख्य कार्यकारी अधिकारी

CIN : L31900MH2022PLC375133 | नोंदणीकृत कार्यालय : रुस्तमजी अस्पायरी, ८वा मजला, भानू शंकर याज्ञिक मार्ग, ऑफ ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, सायन (पूर्व), मुंबई ४०००२२. टेली.नं.: +९१ २२ ६८२६७३०० | वेबसाइट : https://www.bajelprojects.com | इमेल: legal@bajelprojects.com

ल्या पवण्पति पत्त आह.	आणखी ५ (पाच) मिनिटांनी वाढेल, वाढवलेली ५ (पाच) मिनिटे झाल्यावर लिलाव आपोआप बंद होईल.
सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन	५. तपशिलवार पात्रता निकष, निरीक्षण, स्पष्टीकरण, अटी व शर्ती आणि अन्य तपशिलांसाठी कृपया व
'मंजिरी हाईट्स' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या कॉम्प्लेक्सच्या विंग 'एच', पाचव्या मजल्यावर, फ्लॅट क्र. 501,	cirp.compuage@gmail.com ला लिहा.
	सही/
ज्याचे एकूण चटई क्षेत्र 26.81 स्क्वेर मीटर्स, सर्व्हे क्र. 185, हिसा क्र. 1 आणि 7, एकूण क्षेत्र सुमारे 7160 स्क्वेर	श्री. गजेश लाभचंद जं
मीटर्स, गाव बदलापूर, बदलापूर हायस्कूल जवळ, बदलापूर पश्चिम, ठाणे-421503, महाराष्ट्र.	कॉम्प्युएज इन्फोकॉम लिमिटेड चे निराकरण व्यावसायि
	नों. क्र. : आयबीबीआय/आयपीए–००१/आयपी–पी–०१६९७/२०१९–२०२०/१२५८
सही/-	एएफए वैधताः ३१/१२/२०२
अधिकृत अधिकारी	पत्ता : सी-६०२, रेमी बीझ कोर्ट, ऑफ विरा देसाई रो
तारीख · 03 02 2025 ऑसेट रिकन्टटक्शन कंपनी (हंहिया) लिप्रिटेह	आझाद नगर, अंधेरी पश्चिम, मुंबई- ४०००५

6

PLACE: MUMBAI

DATE: 06-02-2025

review by the statutory auditors.

practices and policies to the extent applicable

and payment of Rights Issue Expenses

-	तारीख : 03.02.2025	ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड	
	स्थळ : ठाणे	ॲसेट रिकन्स्ट्रवशन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड (एआरसीआयएल -2025-007, ट्रस्टचे विश्वस्त च्या वतीने)	ादनाकः : ०६ फब्रुवारा २०२५ ठिकाणः : मुंबई

	PATEL INTE
૮વ વિશ્વસ્ત વ્યા વત્તાન)	ठिकाणः मुंबई

PATEL INTEGRATED LOGISTICS LIMITED Regd. Office: "Patel House", Ground Floor, 48-Gazdarbandh, North Avenue Road, Santacruz (West), Mumbai - 400 054. Tel No.:022-26050021, 26052915, Fax:022-26052554, Web: www.patel-india.com •CIN: L71110MH1962PLC012396 EXTRACT OF THE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31 ⁵¹ DECEMBER, 2024. (₹ in Lakhs)					
Particulars	Quarter Ended (31/12/2024) Unaudited	9 Months Ended (31/12/2024) Unaudited	Quarter Ended (31/12/2023) Unaudited		
Total income from Operations (Net)	8973.41	25606.84	7680.62		
Total Expenses	8821.94	25247.57	7599.84		
Net Profit / (Loss) for the period (before tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	220.19	580.76	150.02		
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	220.19	580.76	150.02		
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	217.89	573.99	149.19		
Total Comprehensive income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax)and other Comprehensive Income (after tax)	172.52	504.54	218.40		
Equity Share Capital (Face value Rs. 10/-)	6958.57	6958.57	6458.57		
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Balance Sheet of previous year.	-	-			
Earnings Per Share Face Value of Rs. 10/- each for Continuing and Discontinued operations Basic	0.33	0.86	0.23		
Diluted	0.33	0.86	0.23		
 Notes: The results of the quarter and nine month ended 31st December, 2024 were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 6th February, 2025. They have been subjected to limited 					

This statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules

2015 (IND AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting

The Company strives to follow highest level of Corporate Governance. Our policy of Corporate Governance helps

The Company received Rs. 900 Lakhs against issue of Equity Shares on a Rights Issue basis to the eligible shareholders. As per the terms of Letter of Offer (LOF), the Company utilized funds towards repayment of Debts

The full format of Quarterly Financial results are available on the Stock Exchange's website viz.

www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the company's website www.patel-india.com . The

सदर मालमत्तेचे परिशिष्ट (परिसर)

जाहीर सूचना पचना याटारे तमाम जनतेस देण्यात येते की . आमच ्रू अशिलांच्या वतीने, खालील परिशिष्टामध्ये वर्ण केलेल्या निवासी परिसरासंदर्भात (सदर '**'परिसर**'

मालकीण सश्री, पेरिझाद झोराबियन इरार्ण "मालक") त्यांचा पत्ता, १६०२, रुस्तमजी ला

सोलिटा, टी.पी.एस. ३, टर्नर रोड लगत, बांद्रे पश्चिम मंबई ४०००५० येथे यांच्याशी वाटाघाटी चाल अस -सदर मालमत्ता खरेदी करण्याचा विचार केला जात आहे आम्ही सदर परिसराच्या संदर्भात मालकांच्या हक

नामाधिकार व हितसंबंधांची तपासणी करत आहोत

कोणत्याही व्यक्तीस सदर मालमत्तेस किंवा त्याच्या कोणत्याही भागास विक्री, अदलाबदल, धारणाधिका

प्रभार, तारण (साधे किंवा अन्यथा), भेट, विश्वस्त

इच्छापत्र, वारसा, ताबा, भाडेपट्टी, पोट-भाडेपट्टी

अभिहस्तांकन, भाडेकरू हक, परवाना, भागीदा

करार, शल्क, धारणाधिकार, वहिवाट, वाटणी, कर्ज स्वामित्वाचे हक किंवा प्राधान्य हक किंवा कोणत्याह

करार अथवा विलेखाद्वारे किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे

काहीही हक, नामाधिकार, हिस्सा, दावा अथवा हितसंबंध असल्यास, किंवा कोणत्याही न्यायालय,

न्यायाधिकरण, महसूल अथवा कायदेशीर प्राधिकरण

अथवा लवादाने दिलेल्या कोणत्याही प्रलंबित खटला स्थगिती आदेश, जप्ती, हुकूम, निर्णय किंवा

पुरस्काराच्या आधारावर काहीही दावा असल्यास, अशा

व्यक्तीने सदरह अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या

तारखेपासून ७ (सात) दिवसांच्या आत, जैनी नंदु, **वकील**, २०१, मार्व्हल रेसिडेन्सी, नंदा पाटकर रोड

एक्स्टेंशन, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई ४०००५७ यांच्याकडे (ई-मेलद्वारे jain eyn andu@gmail.com

येथे प्रत पाठवून) आवश्यक पुराव्यांसह लेखी स्वरूपा

माहिती द्यावी. अन्यथा. अशा व्यक्तीचे कोणतेही हक

दावा किंवा हितसंबंध कायदेशीर दृष्टिकोनातून

गलेले व अनुपालनरहित मानले जातील

निवासी फ्लॅट क्र. ११०९. मोर्जमापित अंदाजे ४८.२ चौरस मीटर्स (चटई क्षेत्र) अंदाजे समतुल्य ५१९.४७ चौ. फूट, ११ व्या मजल्यावर, डी विंग, ''बेला'' या मारतीमध्ये, तसेच १ (एक) कार पार्किंग जागेसह, सब मिळकत गाव – भांडप, तालुका – कुर्ला, मुंबई ४०००७८ येथे स्थित असून, सी.टी.एस. क्र. २८१ २८२ च्या प्लॉटवर बांधकामित आहे. सदर मिळक मंबई शहर आणि मंबई उपनगरांच्या नोंटणी उप–जिल्ह व जिल्हा यांच्या अधीन आहे दिनांकित ०७ फेब्रुवारी, २०२५

(जैनी नंद वकील, उच्च न्यायाल २०१. मार्कल रेसिडेन्सी, नंदा पाटकर रोड एक्स्टेंशन विले पार्ले (पूर्व), मुंबई ४०००५

results can also be accessed by scanning the QR code provided below.

us strike the right balance in our pursuit of long term, sustainable value creation.

Previous period's and year's figures have been recast / restated wherever necessary

By Order of the Board For PATEL INTEGRATED LOGISTICS LIMITED Sd/ MAHESH FOGLA WHOLETIME DIRECTOR